

**Открытое акционерное общество
«Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 июня 2011 г.

Москва

№ 101-р

О внесении проекта застройки
микрорайона «Весна» в Перечень
Территорий застройки

В связи с выполнением требований программных документов ипотечного кредитного продукта «Малоэтажное жилье» ОАО «АИЖК» (далее – Агентство)

О Б Я З Ы В А Ю:

1. Удовлетворить заявку ООО «Весна» на внесение территории реализации комплексного проекта малоэтажного жилищного строительства в Перечень Территорий застройки.

Наименование проекта: Проект территории застройки микрорайона «Весна» в деревне Каменное, Завьяловского района Удмуртской Республики.

Адрес территории реализации проекта: Удмуртская Республика, Завьяловский район, деревня Каменное, кадастровый номер участка 18:08:044001:723.

Застройщик: ООО «Весна», ОГРН 1071841001583, ИНН 1808207329.

2. Управление проектного финансирования (Д.Б. Подкопаева) до 01.07.2011:

2.1. Внести информацию о Территории застройки в соответствующий раздел сайта Агентства.

2.2. Письменно уведомить заявителя об удовлетворении заявки.

2.3. Проинформировать заявителя о том, что рефинансированию в рамках ипотечного продукта «Малоэтажное жилье» подлежат закладные, оформленные с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации, Стандартов процедур выдачи, рефинансирования и сопровождения ипотечных кредитов (займов) Агентства, продуктов «Новостройка» и «Малоэтажное жилье». При регистрации права собственности на законченный строительством объект вид жилого помещения в сблокированных домах должен быть указан в соответствии с нормами п. 1 ст. 16 Жилищного Кодекса РФ, а также положениями подпункта 5.1 Общей части Стандартов и п. 7 Паспорта ипотечного кредитного продукта «Малоэтажное жилье», а именно «квартира» или «жилой дом». При этом предметом ипотеки, соответственно, должны являться квартира или жилой дом с земельным участком.

2.4. Рекомендовать заявителю актуализировать на постоянной основе информацию о почтовых адресах, присваиваемых жилым домам, застраиваемым на Территории застройки.

3. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Исполнительный директор
по жилищному финансированию

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized, abstract shape.

А.Н. Шелковый