

**Открытое акционерное общество
“Агентство по ипотечному жилищному кредитованию”**

ВЫПИСКА ИЗ ПРИКАЗА

15 июля 2010 г.

N 135-од

Москва

Об утверждении временного порядка,
условий и форм документов ипотечного
страхования ответственности заемщика
перед кредитором

В целях реализации Программы по развитию ипотечного страхования, утвержденной Наблюдательным советом ОАО «АИЖК» (протокол от 30.10.2009 № 5),

П Р И К А З Ы В А Ю :

1. До внесения соответствующих изменений в требования Стандартов процедур выдачи, рефинансирования и сопровождения ипотечных кредитов (займов) ОАО «АИЖК» (далее - Стандарты АИЖК) утвердить типовые формы Договоров страхования, предусматривающие страхование ответственности перед Кредитором за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств, обеспеченных ипотекой, (далее вместе именуемые - Договоры страхования) согласно приложениям №№ 1, 2 к настоящему приказу, а также основные параметры ипотечного страхования заемщиков согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. С даты размещения разъясняющих материалов на сайте Агентства департаменту покупки закладных <...> рассматривать на предмет выкупа закладные с К/З более 70%, соответствующие Специальным условиям выкупа ОАО «АИЖК» закладных, утвержденным приказом от 16.04.2010 № 66-од, Специальным условиям выдачи и выкупа ОАО «АИЖК» ипотечных кредитов (займов), предоставленных физическим лицам на цели приобретения жилья во вновь возводимых/возведенных многоквартирных домах (продукт – «Новостройка»), утвержденным решением Правления ОАО «АИЖК» (протокол от 24.12.2009 № 1/42), с изменением протокол от 25.03.2010 № 1/09, при условии наличия заключенных Договоров страхования, оформленных согласно типовой форме и условиям, утвержденным п. 1 настоящего приказа.

Генеральный директор

подпись

А.Н. Семеняка

Верно.

Начальник отдела

организации документооборота
21.07.2010



Н.В. Головащук